

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - העודה המקומית לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ח - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **קרייתו 22, תל אביב-יפו**.
נוש/ חלקה: 137/ 6135 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 022-1033-21338
הכוללת את החקלות הבאות:
1. הקלה בקו בניין צדי ובניה בקו בניין של 2 מטר במקום 3 מטר המותרים, לצורך לעיון בבקשה המקוונת עלך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת: http://archive-binayan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והךן רואה את עצמך נפגעת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת מניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - העודה המקומית לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ח - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **ביעיל בן זאב 9, תל אביב-יפו**.
נוש/ חלקה: 408/ 6150 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 007-0777-19528
הכוללת את החקלות הבאות:
1. הגבת גובה התקרת הבתים מעל 2.80 מ' במקום 2.50.
2. תוספת עד 6% משטח המגרש מעל ל % 70 מותרים, לצורך שיפור תכנון.
3. שינוי עומק חצר אגנולית ל 2.80 במקום 1.50.
4. רכיכת שחיה ממודה לקרי משותף עם חדר מכונות ותא איוון.
5. יקיווי בקומת גג.
6. הגבת בנייה על הגג לגובה של 2.8 מ' במקום 2.6 מ' המותר.
7. הגלסת פרנולה עד 40% מקו בניין.
8. גובה דלתות עד 1.80 מ'.
לעיון בבקשה המקוונת עלך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת: http://archive-binayan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והךן רואה את עצמך נפגעת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת מניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - העודה המקומית לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ח - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **בוני העיר 18, תל אביב-יפו**.
נוש/ חלקה: 19/ 6798 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 018-2119-18392
הכוללת את החקלות הבאות:
1. תוספת עד 6% משטח המגרש מעל ל % 70 מותרים, לצורך שיפור תכנון.
2. תוספת כניסה מרדלת למרתף המשמש ל חדר משחקים.
3. שינוי עומק חצר אגנולית ל 2.80 במקום 1.50.
4. רכיכת שחיה ממודה לקרי משותף עם חדר מכונות ותא איוון.
5. יקיווי בקומת גג.
6. הגבת בנייה על הגג לגובה של 2.8 מ' במקום 2.6 מ' המותר.
7. הגלסת פרנולה עד 40% מקו בניין.
8. גובה דלתות עד 1.80 מ'.
לעיון בבקשה המקוונת עלך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת: http://archive-binayan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והךן רואה את עצמך נפגעת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת מניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - העודה המקומית לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ח - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **איסקוב גומיס 11, תל אביב-יפו**.
נוש/ חלקה: 38/ 7073 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 011-3221-21640
הכוללת את החקלות הבאות:
1. הגבת הבניין עד לגובה של 10.95 מ' לעומת 10.50 מ' המותרים על פי תכנית 2. הגבת עמקה נג ג' 01.30 מ' לעומת 2 מ' לפי התכנית.
לעיון בבקשה המקוונת עלך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת: http://archive-binayan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והךן רואה את עצמך נפגעת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת מניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - העודה המקומית לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ח - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **סטאי יוסף 14, תל אביב-יפו**.
נוש/ חלקה: 55/ 6789 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 014-0989-20756
הכוללת את החקלות הבאות:
1. הקלה בתוכנית ג'ו לאישור של שתי מרפסות בקומה עלית נג לחות קודמית ולחזית ערפית ללא שינוי מיקום רום הגג הקיים בהתאמה לחזיתות הקיימות בבניין.
לעיון בבקשה המקוונת עלך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת: http://archive-binayan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והךן רואה את עצמך נפגעת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת מניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - העודה המקומית לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ח - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **אדירום 21, תל אביב-יפו**.
נוש/ חלקה: 291/ 6335 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 017-2072-21747
הכוללת את החקלות הבאות:
1. תוספת עד 6% משטח המגרש מעל ל % 0 מותרים, לצורך שיפור תכנון.
2. חריגה של עד 10% מקו בניין צדדי על ידי בניה במרחק של 2.75 מ' במקום 3 מ' המותר.
3. חריגה של עד 10% מקו בניין אחורי על ידי בניה במרחק של 5.5 מ' במקום 6 מ' המותר.
לעיון בבקשה המקוונת עלך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת: http://archive-binayan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והךן רואה את עצמך נפגעת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת מניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

חוק התכנון והבניה תשכ"ח-1965 - מודעה לפי תקנה 2 ב(3) לתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאי ואגרות) תשי"ל-1970
הריני מודיע באות, כי אני עומד להגיש בקשה להודעה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב-יפו לתוספת בניה,
ברובת נחו 45 עמ' 6135 חלקה 69
תיק בניין מס' 4031-045
כל מי שיש לו רכיזת בכנס האגרו לעיל ומתנגד לבניה, יודיע על כך, בצירוף כתובת המזויקת, למכיירת מחלקת רישוי בניה, בתוך 14 יום מאריך פרסום מודעה זו.
המתנגד ציין במכתבו שההתנגדות מושת לפי סעיף 2 ב' לתקנה.
עם מבקש הבקשה משה הלפן- אחרון דרך

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - העודה המקומית לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ח - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **בובי שלמה 5, תל אביב-יפו**.
נוש/ חלקה: 636/ 6133 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 005-1013-19076
הכוללת את החקלות הבאות:
1. הגלסת גוונטרות לחזית קדמית/אחורית בשיעור של 174 מ' מעבר לקו הבניין המותר, המהווה 29 % מן המרווח המותר.
לעיון בבקשה המקוונת עלך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת: http://archive-binayan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והךן רואה את עצמך נפגעת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת מניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - העודה המקומית לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ח - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **חפץ חיים 11, נחלת יצחק 25, תל אביב-יפו**.
נוש/ חלקה: 329/ 7093 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 025-0700-19911
הכוללת את החקלות הבאות:
1. חריגה של עד 10% מקו בניין צדדי על ידי בניה במרחק של 3.24 מ' במקום 3.6 מ' המותר.
2. הגלסת גוונטרות לחזית קדמית/אחורית בשיעור של 1.6 מ' מעבר לקו הבניין המותר, המהווה 40 % מן המרווח המותר.
3. הריסת הבניין הקיים והקמת בניין חדש מכח תמ"א 38 בן 10 קומות במקום 5 המותרות על פי תכנית, כולל קומת קרקע/קומה מפולשת, לא כולל קומת חדרי יציאה לגג.
4. תוספת בניה עד 25 מ"ר מכח תמ"א 38, לכל דירה שהייתה קיימת במבנה שנהרס.
5. חכל תוספת של 25 מ"ר עבור 32 יחידות דוור.
6. גניה בקומת העמורים הכוללת 3 דירות ושטחי שירות.
7. הגבת גובה הכניסה לבניין ב 65 ס"מ מפמלס הרחוב, במקום 50 ס"מ המותרים במרחאות מרחביות.
8. ביטול חדרי שירות לפי תוכנית מ'.
9. הקטנת שטח קרקע לחלוכל ל 13.5%. בתוספת פתרונות החדרת מי נגר עילי, במקום 15% החדשים.
10. חדירת עוגנים מעבר לקו חלקה.
11. לקומה אחת המבוקשת בהקלה, בסך הכל מבוקש בניין בן 9 קומות טיפוסיות מעל קומת קרקע, וחדרי יציאה לגג.
12. תוספת קומה בהקלה מעבר ל 5 קומות + קומת קרקע המתורות מכוח תביע' 31
13. קומות מכוח תמ"א 38, בסך הכל מבוקש בניין בן 9 קומות טיפוסיות מעל קומת קרקע וחדרי יציאה לגג.
14. תוספת 34 יחידות דויר מכח תמ"א 38, מעבר ל 32 יחידות הדויר הקיימות לעיון בבקשה המקוונת עלך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת: http://archive-binayan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והךן רואה את עצמך נפגעת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת מניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - העודה המקומית לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ח - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **האגנון 12, תל אביב-יפו**.
נוש/ חלקה: 50/ 7069 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 012-3521-19960
הכוללת את החקלות הבאות:
1. תוספת עד 6% משטח המגרש מעל ל % 100 מותרים, לצורך שיפור תכנון.
2. הגבת גובה קומה ל 1-4 מ' מ' כ' כקבע בתכנית התקפה ל 3.15 מ'.
3. הקטנת קו בנין צדדי מ-3 מ' ל-2 מ'.
4. תוספת בניה עד 25 מ"ר מ"ב תמ"א 38, לכל דירה שהייתה קיימת במבנה שנהרס.
5. חכל תוספת של 25 מ"ר עבור 1 יחידות דויר.
6. תוספת 1 יחידות דויר מכח תמ"א 38, 2 ל 5 יחידות הדויר המותרות על פי תכנית, ובניית מבנה בן 3 יחידות דויר סך הכל.
7. הריסת הבניין הקיים והקמת בניין חדש מכח תמ"א 38 בן 4 קומות במקום 3 המותרות על פי תכנית, כולל קומת קרקע/קומה מפולשת.
לעיון בבקשה המקוונת עלך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת: http://archive-binayan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והךן רואה את עצמך נפגעת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת מניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - העודה המקומית לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ח - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **בוראל יהודה 39, תל אביב-יפו**.
נוש/ חלקה: 15/ 7221 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 039-2116-20228
הכוללת את החקלות הבאות:
1. הגלסת גוונטרות לחזית קדמית/אחורית בשיעור של 2 מ' מעבר לקו הבניין המותר, המהווה 40 % מן המרווח המותר.
2. הקלה להקמת ממי"ד בבליטה מקו בניין קדמי ובנייתו במרחק של 2.18 מ' במקום 3 מ' המותר.
3. חקלה להקמת ממי"ד בבליטה מקו בניין צדדי ובנייתו במרחק של 3.60 מ' במקום 4 מ' המותר.
4. חריגה של עד 10% מקו בניין צדדי על ידי בניה במרחק של 2.43 מ' במקום 25.89 מ' המותר.
לעיון בבקשה המקוונת עלך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת: http://archive-binayan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והךן רואה את עצמך נפגעת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת מניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - העדה לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ח - 1965
חריני להודיעך באות כי רומשל לוועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב-יפו בקשה לשיקושו חורג הרחוב: **אלנבי 48**
נוש: 6915
חלקה: 30
תיק רישוי: 69207.
הכוללת את הבקשה לשימוש חורג הבא:
שימוש חורג ממגורים למסחרית יחידות אירוח מבקש היתר לצמחנות.
בעל קרקעו או בניו או המחזיק בהם, אשר לעלל להופע מאושרר הבקשה, רשא לבקש לעיין בבקשה הנמצאת באגר רישוי עסקים.
מבידה ויש לו התנגדות להוצאת היתר/ אישור ה"ל' במקום זה רשאי להגיש לוועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, לכתובת המיל המצוינת מטה, את התנגדותו המנומקת לבניין את כתובת המזויקת ומספר טלפון.
ההתנגדויות שתקבלנה במשך 15 יום מאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לניון במני ועדת המשנה לתכנון ולבניה או נציגה.
קבלת קהל בתיאום מראש בטלפון: 03-7247091, 03-7247091
vaada@mail.tel-aviv.gov.il
דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה